

Исх. 0196 «12» февраля 2020г

Председателю правления
СНТ «Здоровье»
А.В. Балонину

О направлении договора

Уважаемый Андрей Владимирович!

Направляю подписанный со стороны ООО «Вертикаль» договор возмещения расходов за потребленную электрическую энергию в двух экземплярах. Прошу подписать вышеуказанный договор и один экземпляр направить в наш адрес.

Приложение:

- 1. Договор возмещения расходов за потребленную электрическую энергию на 3 л. в 2 экз.*
- 2. Копия доверенности № 06 от 21.01.2020 на 1 л. в 1 экз.*

Главный энергетик

Ю.П. Сулова

(495) 933-99-38, (доб.278)



П.Ю. Макуров

«29» января 2020г.

СНТ «Здоровье», именуемое в дальнейшем «Абонент», в лице председателя правления Балона Андрея Владимировича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и
Общество с ограниченной ответственностью «Вертикаль», именуемое в дальнейшем «Пользователь» в лице Ведущего специалиста службы главного энергетика Макурова Павла Юрьевича, действующей на основании доверенности № 6 от 21.01.2020, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предметом Договора является возмещение Пользователем затрат Абонента на потребляемую Пользователем электрическую энергию.
2. Настоящий договор заключен в связи с нахождением во временном владении и пользовании Пользователя части земельного участка общей площадью 4 кв.м., входящего в границы земельного участка, с кадастровым номером 50:33:0040221, расположенного по адресу: Московская область, г. Ступино, СНТ "Юбилей", опора в районе д.45 и в связи с размещением на части земельного участка антенной опоры (сооружение связи) высотой 28м., с целью размещения Базовых станций сотовых операторов для обеспечения Абонента сотовой связью. Максимальная мощность составляет – 7 кВт.
3. Абонент обязуется передавать поставляемую организацией-поставщиком электрическую энергию (мощность) Пользователю.
4. Пользователь возмещает Абоненту расходы, понесенные последним при оплате электрической энергии, полученной Абонентом на основании Договора энергоснабжения №90019943 от 19 октября 2006 г., впоследствии переданной Пользователю, в следующем порядке:
 - 4.1. До 20 (Двадцать) числа месяца, следующего за отчетным, Абонент готовит и направляет в адрес Пользователя комплект документов, подписанных со своей стороны:
 - Акт приема-передачи электрической энергии по форме Приложения №1 к настоящему Договору, в котором на основании данных прибора учета электрической энергии Меркурий 234 № 34777117 указывает объем потребленной Пользователем электроэнергии и её стоимость. Начальные показания составляют 4824,77 кВт.ч.
 - Счет на оплату потребленной электроэнергии.
 - Счет-фактуру.
 - 4.2. Пользователь в течение 5 (Пять) рабочих дней рассматривает указанный Акт и либо подписывает его со своей стороны, возвращая один экземпляр Абоненту, либо заявляет мотивированный отказ от подписания с указанием количества дней на устранение замечаний по Акту. В случае, если Пользователь не заявил мотивированный отказ в течение указанного срока, то Акт считается принятым и подлежит оплате.
 - 4.3. Пользователь осуществляет возмещение расходов Абонента в размере, указанном в подписанном обеими Сторонами Акте путем перечисления денежных средств на расчетный счет Абонента в течение 10 (Десяти) рабочих дней с даты подписания указанного Акта. Стороны вправе осуществлять расчеты иными способами, не противоречащими действующему законодательству.
 - 4.4. Размер возмещения расходов Абонента по оплате электрической энергии определяется путем умножения объема потребления электрической энергии на тариф на электрическую энергию ресурсоснабжающей организации ПАО «Мосэнергосбыт», определяемый в рамках Договора энергоснабжения.
 - 4.5. Сверка расчетов между Пользователем и Абонентом проводится ежеквартально. Акт сверки расчетов направляется Абонентом в адрес Пользователя ежеквартально не позднее 15 числа месяца, следующего после отчетного. Акт сверки расчетов подлежит подписанию и направлению Пользователем в адрес Абонента в течение 3 (трех) рабочих дней с момента получения или, в случае не подписания акта сверки, Пользователь направляет в адрес Абонента мотивированный отказ от его подписания.
 - 4.6. Стороны несут ответственность за содержание и ремонт используемых элементов и принадлежностей им оборудование в границах своего участка, согласно акту разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности (Приложение 2 к настоящему Договору).

5. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств Сторона несет ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ. В случае, если Пользователь не оплачивает компенсацию по принятому Акту, то Абонент имеет право взыскать с Пользователя неустойку в размере 0,1% от суммы задолженности за каждый день просрочки, но не более 10 (десяти) % от суммы задолженности.

6. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств по настоящему Договору, если неисполнение будет являться следствием таких обстоятельств, как наводнение, пожар, землетрясение и другие стихийные бедствия, а также война, блокада, военные действия, гражданские волнения, саботаж, забастовки, Акты или действия государственных органов, препятствующих выполнению обязательств, находящихся вне контроля сторон, возникших после заключения Договора, которые сторона не могла ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами. Если любое из таких обстоятельств непосредственно повлияло на исполнение обязательств в срок, установленный в Договоре, то этот срок соразмерно смещается на время действия такого обстоятельства.

7. В случае наступления обстоятельств непреодолимой силы стороны обязаны известить друг друга о дате действия и прекращения вышеуказанных обстоятельств в течение 10 дней с момента их наступления или прекращения.

8. Настоящим стороны установили обязательный досудебный (претензионный) порядок урегулирования споров, возникающих в связи исполнением настоящего договора.

Возникший спор может быть передан на рассмотрение компетентного суда после принятия стороной мер по досудебному урегулированию по истечении сорока пяти календарных дней со дня направления претензии (требования).

В случае невозможности разрешения разногласий в досудебном порядке, все споры между сторонами, связанные с настоящим Договором, подлежат передаче на рассмотрение в Арбитражный суд Московской области.

9. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если они оформлены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами.

10. Настоящий Договор вступает в силу в день его подписания Сторонами и действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств по Договору. Договор прекращает свое действие в момент окончания действия Договора энергоснабжения или в момент получения Абонентом от Пользователя уведомления об отказе от исполнения Договора в одностороннем внесудебном порядке. Пользователь обязан уведомить Абонента об отказе от исполнения Договора не менее чем за 10 (десять) рабочих дней до такого отказа.

11. Настоящий Договор составлен в двух, имеющих равную силу, экземплярах – по одному экземпляру для каждой стороны.

12. Приложения:

12.1. Приложение 1 – Акт приема-передачи электрической энергии (форма).

12.2. Приложение 2 – Акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности.

13. Реквизиты и подписи сторон:

Абонент:	Пользователь:
СНТ "Здоровье" Место нахождения (юридический адрес) г. Ступино, Московская область. ИНН 5045005858 КПП 504501001 БИК 044525181 Расчетный счет 40703810605300142499 Банк "Возрождение" (ПАЩ) г. Москва к/с 30101810900000000181	ООО «Вертикаль» Место нахождения (юридический адрес): 117342, г. Москва, ул. Бутлерова, дом № 17 Б, пом. 11 Почтовый адрес: 123376, Москва, Рочдельская ул., д.15, стр. 13 ОГРН 1137746785758 ИНН/КПП 7728853984/ 772801001 Расчетный счет 40702810687360000070 В Московский филиал ПАО РОСБАНК к/с 30101810900000000256 БИК 044525256
 /Балон А.В./	 /Макуров П.Ю./

Дата составления: _____ Акт приема-передачи электрической энергии за _____ (период)

СНТ «Здоровье», именуемое в дальнейшем «Абонент», с одной стороны, и
Общество с ограниченной ответственностью «Вертикаль», именуемое в дальнейшем
«Пользователь» с другой стороны,

Составили настоящий акт приема-передачи электрической энергии за (период) по Договору возмещения расходов за потребленную электрическую энергию № _____ от _____ 2020г. о нижеследующем:

№ п/п	Номер прибора учета	Предыдущие показания	Текущие показания	Расчётный коэффициент	Количество, кВт.ч.	Цена (тариф), руб./кВт.ч.	Сумма без НДС, руб.	НДС, руб.	Сумма с НДС, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.				1,0					
Итого:	-	-	-	-					

Всего передано электрической энергии (мощности) на сумму _____

в том числе НДС _____

Электроэнергия принята ООО "Вертикаль" в полном объеме, претензий по цене и качеству не имеется.

Подписи сторон

Передал:

(должность) (подпись) (расшифровка подписи)

М.П.

Принял:

(должность) (подпись) (расшифровка подписи)

М.П.

Пользователь:

ООО «Вертикаль»


Макуров П.Ю.

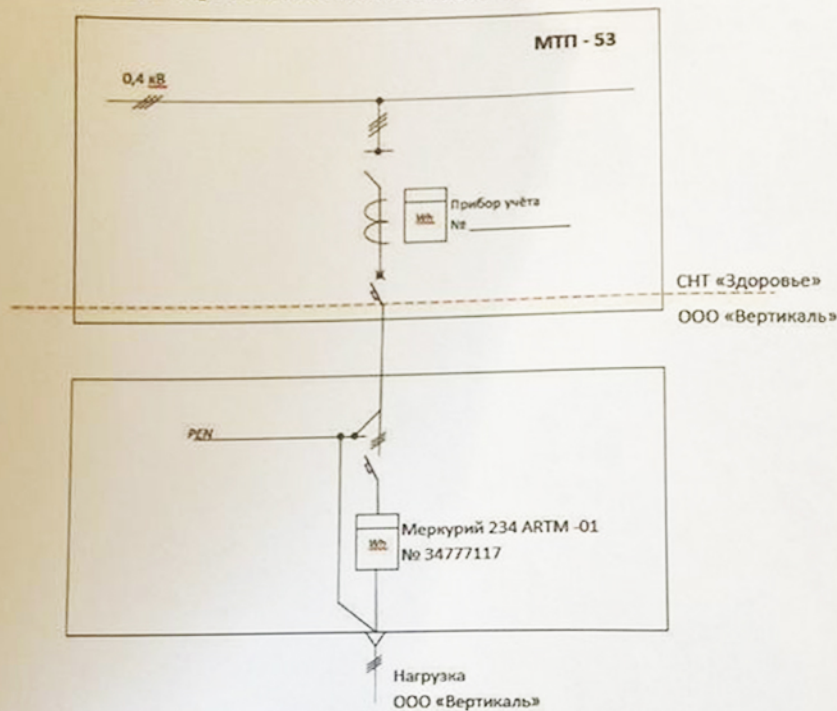
Абонент:

СНТ «Здоровье»


Балон А.В.

Акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности
г. Москва «___» _____ 20__ г.

СНТ «Здоровье», (далее - «Абонент») и ООО «Вертикаль» (далее - «Пользователь») в соответствии с условиями Договора № _____ от «___» _____ 20__ года (далее - «Договор») составили настоящий акт о нижеследующем:
Настоящим Стороны подтверждают факт размещения Оборудования Пользователя на Объекте «___» _____ 20__ г.
Границы раздела балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности Сторон, а также Схема подключения к энергоснабжению Оборудования указана ниже:



В рамках данных границ Пользователь несет ответственность за содержание и ремонт Используемых элементов и принадлежащее ему Оборудование.
Энергоснабжение Оборудования Пользователя организовано в соответствии с условиями Договора.

Настоящий Акт составлен в 2 (двух) идентичных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру - для каждой из Сторон.

Пользователь:

ООО «Вертикаль»


Макуров П. Ю.

Абонент:

СНТ «Здоровье»


Бабон А. В.