

СМЕТА на 2022 год					мертвые участки ( 6,129,132,148+ сторожка) 5 уч. Расчет делаем на 203 участка	
ЧАСТЬ №1 Зарплаты			КОММЕНТАРИИ			
		сумма	кол-во месяцев			
1.1	Заработная плата председателя	18 005	12	216060,00	МРОТ 13850 + 30% взносы	
1.2	Заработная плата бухгалтера	5 000	12	60000,00	самозанятая	
1.3	Заработная плата сторожа	15 000	12	180000,00		
1.4	Уборка въездной территории	8 000	12	96000,00	Данная сумма за: - уборка около мусорного контейнера и огражденной площадки мусорного контейнера. - уборка снега около мусорного контейнера и огражденной площадки мусорного контейнера, уборка снега автоматических ворот главного въезда в СНТ в зимний период с 01 ноября по 30 апреля - уборка около контейнера для сжигания круглый год, - уборка от крупного мусора (бутылки, пакеты, коробки и др.) на территории гостевой парковки, территории вдоль главного въезда к баку для сжигания мусора в летний период с 01 мая по 31 октября	
1.5	Электрик - оплата в случае необходимости	10 000	10	100000,00	в случае аварии, а также оплата за установку и ремонт фонарей, камер, ремонт линии после пожара.	
<b>ИТОГО:</b>				<b>652060,00</b>		<b>с участка 3212,11823</b>
ЧАСТЬ №2 Текущие платежи и благоустройство						
2.1	Вывоз мусора (конт.)	8000	40	320000,00	цена котейнера Экомак - 8400 руб, у РО Каширы -7400 руб.	
2.2	Земельный налог	100 000	1	100000,00		
2.3	Обслуживание банка	300	12	3600,00		
2.4	Расходы на делопроизводство	5000	1	5000,00		
2.5	Обеспечение сторожа	55000	1	55000,00	эз 150 квт*6,39; дрова 12 куб*3100; газ 2 баллона* 1500руб сим карт 12*300	
2.6	Оплата общего электричества (фонари, ворота, камеры,сторожка)	5000	12	60000,00		
2.7	Оплата симок к существующим камерам и воротам	1400	12	16800,00	3*400, 2*100 (3-камеры, 2-ворота)	
2.8	Непредвиденные расходы (сумма сформирована из расчета не сданных средств за прошлый год)	100000	1	100000,00	на возврат за испорченные заборы в зимний период при уборке снега трактором, материал на поврежденный провод от пожара, на случай аварий, оплата за межевание земель общего пользования, оплата услуг юриста)	
2.9	Благоустройство СНТ (вместо субботников: вырубка деревьев, починка забора и прочее)	90000	1	90000,00		
2.10	Чистка снега зимой 2 раза в месяц+ грейдер)	20000	6	120000,00		
2.11	Благоустройство СНТ (грейдер летом)	5000	3	15000,00		
2.12	Обслуживание ворот	30000	1	30000,00		
<b>ИТОГО:</b>				<b>915400,00</b>		<b>с участка 4509,35961</b>
ЧАСТЬ №3 Развитие						
3.1	Закупка новых 4 камер	7000	4	28000,00	места установки: 1-я улица, 3-я в лес, калитка в лес на 5-й улице, калитка в лес на хуторе	
3.2	Оплата 4 симок к новым камерам	2600	8	20800,00	4*650 (8 мес пока купим пока установим камеры)	
3.3	Закупка материалов для установки камер	800	4	3200,00		
3.4	Ремонт калиток и установка электронного замка на них	6500	4	26000,00		
3.5	Закупка уличных фонарей + материалы для установки	7000	12	84000,00		
3.6	Ремонт дорог			300000		
				<b>462000,00</b>		<b>с участка 2275,86207</b>

итого с участка: 9997,3399